

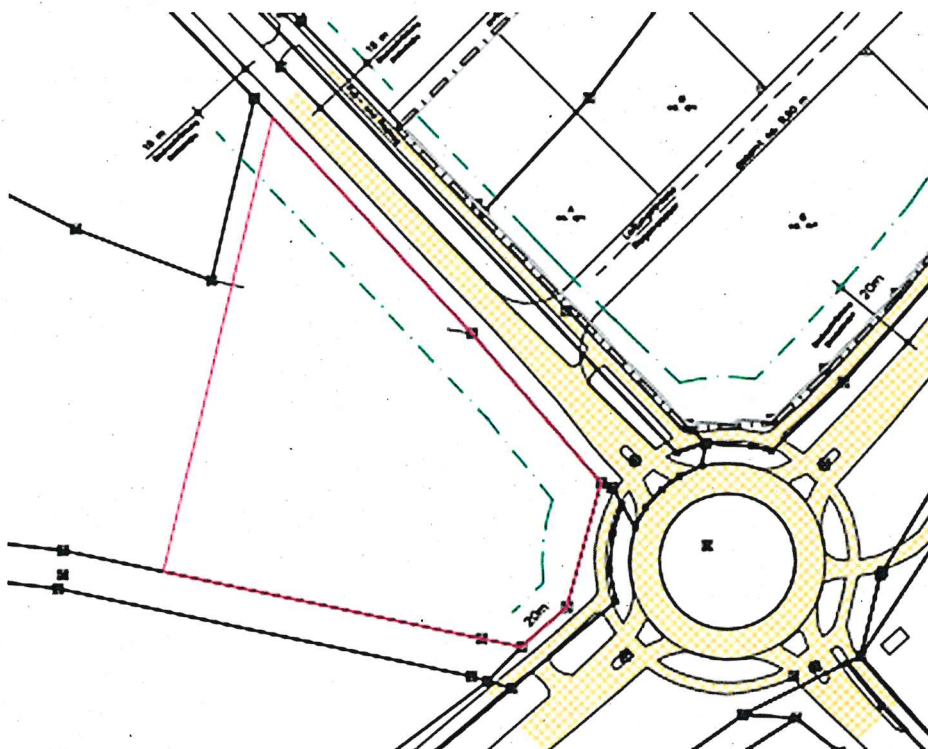


Auszug aus dem Sitzungsbuch des Marktes Postbauer-Heng

Gremium	Marktgemeinderat	
Sitzungstag	10.03.2025	
Zahl der Gremiumsmitglieder	20	
Anwesend und stimmberechtigt	17	
Öffentlicher Teil		
TOP	3	
Abstimmungsergebnis	17:0	
Aufstellung eines Bebauungsplanes für ein Gewerbegebiet „An der Heide West“		
29te Änderung des Flächennutzungsplans von Acker zu einem Gewerbegebiet (GE)		

Sachverhalt:

Die Ausweisung eines neuen Gewerbegebiets ist ein wichtiger Impuls für die wirtschaftliche Entwicklung des Marktes Postbauer-Heng. Um der anhaltend hohen Nachfrage nach Gewerbegrundstücken gerecht zu werden, soll auf einer Fläche von ca. 7.000 m² ein neues Gewerbegebiet entstehen. Das bestehende Gewerbegebiet „An der Heide Nord“ soll auf der gegenüberliegenden Straßenseite durch das Gewerbegebiet „An der Heide West“ erweitert werden. Die Erweiterung erfolgt auf der Flur-Nr. 2460 Gmkg. Pavelsbach sowie auf einer Teilfläche der Flur-Nr. 2461 Gmkg. Pavelsbach.



Beschluss 17:0

Der Marktgemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet An der Heide West“ mit den oben genannten Punkten und beauftragt die frühzeitige öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB.

Für die Richtigkeit des Auszuges:

Postbauer-Heng, den 11.03.2025



Alexander Geitner
Baurechtsverwaltung

